

Отчет ООО "Элит-Сервис" по содержанию и текущему ремонту перед собственниками дома по адресу:
Брянская обл., Брянский р-н, Глинищево с., Октябрьский пер., Дом 8 а
с "01" января 2024г. по "31" декабря 2024г.

Тариф: 12,00 руб. с 1 кв.м.

Общая площадь дома: 1040,80 кв.м.

Наименование	Сальдо на начало	Начислено населению	Перерасчет	Собрано с населения	Долг за населением
Жилищные услуги					
Содержание и текущий ремонт жилья	11056,64	88372,80	-13114,80	62839,89	23474,75
Итого по жилищным услугам:	11056,64	88372,80	-13114,80	62839,89	23474,75

Распределение стоимости работ

№ п/п	Наименование статей затрат	Ед.изм.,руб.
1	2	3
Раздел №1	Содержание дома, в том числе:	
1.1.	Санитарное содержание МКД, в том числе:	62735,48
1.1.1.	уборка придомовой территории, в том числе:	-
1.1.2	уборка лестничных клеток	-
1.1.3	дератизация, дезинфекция, дезинсекция подвалов	-
1.2	Аварийно-диспетчерская служба	-
1.3	Услуги по управлению МКД	-
1.4	Налоги, страховые взносы, отчисления	24809,07
1.5	Прямые административно-хозяйственные расходы	19161,41
1.6	Услуги автовышки, механическая уборка снега (трактор)	13621,30
1.7	Задолженность населения по услуге "Тепловая энергия"	-
1.8	Задолженность населения по услуге "Электроэнергия СОИД"	-
Раздел №2	Техническое обслуживание и осмотры, в том числе:	5143,70
2.1	Техническое обслуживание газового оборудования (ВДГО)	31858,15
2.2	Техническое обслуживание вентканалов от газовых приборов	10450,90
2.3	Прочистка, устранение завала ДВК, выезд по инд. заявке, составление акта	2893,80
2.4	Техническое обслуживание/ремонт внутридомового сантехнического оборудования ХВС и канализации	-
2.5	Техническое обслуживание/ремонт внутридомового электрооборудования	14752,30
Раздел №3	Текущий ремонт мест общего пользования, в том числе:	3761,15
3.1	Конструктивные элементы дома, в том числе:	106,91
3.1.1	Кровельные работы	-
3.1.2	Расходные материалы	-
3.2	Инженерные системы дома, в том числе:	-
3.2.1	Электромонтажные работы	-
3.2.2	Ремонт системы отопления, холодного водоснабжения, канализации	-
3.3	Благоустройство дворовой территории, в том числе	-
3.3.1	Покос травы	106,91
		106,91
	Всего расходов:	94700,54

Наименование	Содержание и ремонт общего имущества
Наличие средств на начало указанного периода	
Оплачено за указанный период	-939,77
Затрачено за указанный период	62839,89
Наличие денежных средств на конец указанного периода	94700,54
	-32800,42

Утверждаю:
Директор ООО "Элит-Сервис"



Ю.А.Мятечкин